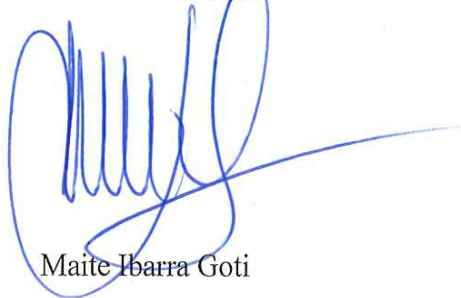


En respuesta a su escrito de fecha de entrada en el registro municipal el 24 de enero de 2024, en el que solicita informe de compatibilidad urbanística para la implantación de un centro de transferencia sin tratamiento de residuos no peligrosos de vidrio, a ubicar en Polígono Martiartu II, Pab. 4B, adjunto se le remite copia del informe conjuntamente emitido por el técnico de administración general y el arquitecto-asesor.

En Arrigorriaga, a 16 de febrero de 2024

LA ALCALDESA



Maite Ibarra Goti



CAMACHO RECYCLING S.L.

ASUNTO

INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANISTICA

Solicitante:	CAMACHO RECYCLING S.L.	N.I.F. B-03400033
Localización:	Pol. Ind. Martiartu II, Pab. 4B	
Solicitud:	Informe de compatibilidad urbanística	
Documentación adjunta:	Memoria resumen (enero 2024)	

CAMACHO RECYCLING SL, solicita informe de compatibilidad urbanística para la implantación de un centro de transferencia sin tratamiento de residuos no peligrosos de vidrio, a ubicar en Polígono Martiartu II, Pab. 4B, entendiendo, aunque no lo indica en su solicitud, conforme a la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi.

La figura de planeamiento de referencia son las Normas Subsidiarias (NNSS) de Planeamiento de Arrigorriaga aprobadas en 1999.

El edificio se encuentra en suelo urbano consolidado, de uso industrial, dentro de ordenación.

La situación de la actividad que se desarrolla se ubica en manzana industrial, y situación 5.b, conforme al artículo 197 de las NNSS.

La categoría industrial que le correspondería, conforme al artículo 198 de las NNSS, sería la categoría 4ª: "Actividad no admitida contigua a vivienda pero sí contigua a otros usos industriales".

El artículo 201 de las NNSS, establece la relación entre la categoría 4ª y las situaciones admitidas, estableciendo en su apartado 3, que la categoría 4ª se permite sólo en situaciones 4.b, 5.a, 5.b, y 5.c, sin limitación de empleo, de potencia ni de superficie.

Por todo ello, se emite el siguiente

INFORME:

La actividad realizada por CAMACHO RECYCLING S.L. en el pabellón nº 4B del Polígono Martiartu II de Arrigorriaga, es compatible urbanísticamente, conforme al planeamiento vigente, Normas Subsidiarias (NNSS) de Planeamiento de Arrigorriaga aprobadas en 1999..

Lo que se informa, a los efectos oportunos

Arrigorriagan, 2024ko otsailaren 2an

ADMINISTRAZIO OROKORREKO TEKNIKARIA
EL TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL



Jabier Erize

ARKITEKTO-AHOLKULARIA
EL ARQUITECTO ASESOR



José María Olivares

ITFZ / NIF: P4801400E